

# ÉDITION Beaune

Mercredi 1<sup>er</sup> avril 2015



PAYS BEAUNOIS

PAGE 2

## Rythmes scolaires : combien ça coûte ?

Une analyse de la communauté  
de communes a permis une évaluation.

ARNAY-LE-DUC

PAGE 8

## La tête aux Nocturnes estivales

Cet été, l'Union commerciale arnétoise  
va remettre le couvert les jeudis.

GILLY-LÈS-CITEAUX

PAGE 15

## Un Meilleur Ouvrier de France dans la ZAC

Le tailleur de pierre Fabien Mougenot  
a choisi de s'installer à Gilly.

### RENDEZ-VOUS

## Les jeunes ont pris la plume

Lors de la semaine de la  
presse à l'école, retrouvez  
vos page "Apprentis  
reporters".

P.12-13

### BEAUNE

## Les Vinéales se préparent

La fête organisée  
par la Viti fêtera  
son dixième anniversaire  
les 18 et 19 avril.

PAGE 4

### SOMMAIRE

○ Beaune / Pays beaunois	p.02
○ Temps fort	p.06
○ Arnay / Bligny / Pouilly	p.08
○ Saulieu / Liernais	p.10
○ Seurre	p.11
○ Apprentis reporters	p.12
○ Saint-Jean-de-Losne	p.14
○ Nuits-Saint-Georges	p.15
○ Gevrey-Chambertin	p.16
○ Marsannay-la-Côte / Chenôve	p.17
○ Annonces	p.18
○ Télévision / Détente	p.20
○ Météo	p.24

**BEAUNE.** Certaines maisons de santé alsaciennes  
ressemblent à celle qui verra le jour à Beaune début 2016.

PAGE 2

# Un nouveau souffle



La première pierre de la future maison de santé de Beaune sera posée le 9 avril. Cette structure est conçue par  
une société beaunoise, PS Concept, qui a déjà réalisé des pôles de santé en Alsace (notre photo Anne-Lise Berthin).

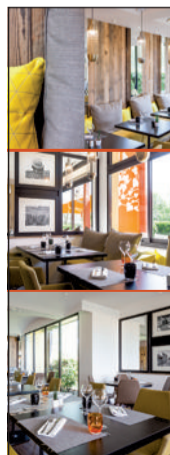
### PAYS BEAUNOIS

## Comme dans les films



La présence  
de nombreux  
véhicules  
de police venus  
des quatre coins  
du monde  
est devenue  
un rendez-vous  
incontournable  
du festival  
beaunois.

PAGE 3



Restaurant  
la ferme aux vins

Découvrez notre nouvelle carte  
"printemps-été" dès vendredi 3 avril



Ouvert tous les jours  
12h à 14h  
et  
19h à 22h

Terrasse  
&  
piscine



9, rue Yves-Bertrand-Burgalat  
( face palais des Congrès ) - Beaune

03 80 22 46 75 - www.lafermeauxvins.com

629801000

**BEAUNE.** Reportage en Alsace, au cœur de deux maisons de santé qui ressemblent au futur pôle de

# Quand des professionnels de la

■ **Privé.** À Beaune comme en Alsace, le projet est porté à titre privé, par une équipe de professionnels de la santé.

■ **Pluridisciplinaire.** Ces structures rassemblent une large variété de spécialités médicales et paramédicales.



À gauche, ce sont les salles d'attente de la maison de santé de Bartenheim, en Alsace. À droite, voici l'extérieur de du pôle de santé de Schirmeck. Photos A.-L. B.

Un pôle de santé pluridisciplinaire est en construction à Beaune. Reportage en Alsace, dans des structures conçues par le même bureau d'étude, PS Concept.

Le 9 avril, la première pierre de la future maison de santé de Beaune va être posée. Cette structure devrait accueillir, dans un premier temps, cinq médecins généralistes et une dizaine de professionnels du paramédical.

Derrière, la société beaunoise PS Concept est en quelque sorte le chef d'orchestre de ce projet. Cette entreprise a été fondée en 2007, et se spécialise dans la conception de pôles de santé. Quatre de ses projets ont abouti. Deux d'entre eux, situés en Alsace, sont parfaitement représentatifs de la structure qui verra le jour à Beaune au premier semestre 2016. Dans les deux cas, ce sont des maisons de santé nées de la volonté des praticiens et qui incarnent aujourd'hui, toutes deux, une véritable réussite. Tous les médecins interrogés sont unanimes. « Je ne voudrais plus un

seul instant revenir en arrière », insiste Gilbert Vetter, à l'initiative d'un projet à Bartenheim. Il ajoute : « Avant, je m'ennuyais. Je ne pouvais transmettre à personne ».

Baucoup de médecins y voient de nombreux avantages. « Quand j'étais seul, je "ramais" pour trouver des remplaçants ; aujourd'hui, on nous envoie des mails pour nous proposer des remplace-

ments », argue Renaud Schuffenecker, médecin dans une autre structure, celle de Schirmeck. « C'est plus facile de prendre des vacances », ajoute l'un de ses collègues, Michel Schneider. Cela permet aux médecins d'échanger sur leurs patients. « Parfois, cela permet d'avoir d'autres avis », souligne Stéphane Hubert, un autre docteur de Schirmeck. Dans ces maisons de

« Seul, je ramais pour trouver des remplaçants, aujourd'hui, on reçoit des demandes par mail. »

Renaud Schuffenecker, médecin à Schirmeck.

santé, le dossier médical des patients est accessible à tous les praticiens de la structure. « Au début, ils ont été surpris mais ils se disent, au final, agréablement surpris car ils

ne sont pas obligés de répéter. Ça les rassure et les amuse », estime Michel Schneider. Son confrère de Bartenheim, Gilbert Vetter, ajoute : « Cela leur permet de choisir le médecin avec qui ils ont le plus d'affinités ».

Ce type de structure pluridisciplinaire représente également l'avantage d'offrir l'accès à une large variété de professionnels. « J'ai suivi mon médecin traitant dans la maison de santé de Bartenheim. J'ai dû récemment consulter un podologue. Comme il y en a un ici, c'était pratique », témoigne une patiente.

La maison de santé qui verra le jour à Beaune s'élèvera à proximité de l'avenue Charles-de-Gaulle, entre Carrefour et le palais des Congrès. Un laboratoire d'analyses médicales et un cabinet de radiologie seront construits à côté.

ANNE-LISE BERTIN

## Comment ces deux projets alsaciens sont-ils nés ?

Ouverte depuis 2011, l'une de ces deux maisons de santé se niche dans la vallée de la Buche, à Schirmeck. C'est un médecin généraliste de la commune, Jean-Michel Lauer, qui en est à l'initiative. « Avant, je bossais seul. Je voyais bien que si on continuait à travailler comme cela, personne ne viendrait nous remplacer. J'ai alors contacté un ou deux autres confrères ; ils étaient partants. » Aujourd'hui, cette maison de santé rassemble sept médecins généralistes, ainsi qu'une quinzaine de professionnels paramédicaux (kinésithérapeutes, infirmières, etc.). Victimes de leur succès, les médecins parlent déjà d'une extension. Arrivé en cours de route, le docteur Renaud Schuffenecker détaille les raisons qui l'ont motivé à rejoindre l'équipe. « Je travaillais dans la banlieue de Schirmeck. Un médecin

de la région allait partir à la retraite. Je savais que j'allais avoir un nouvel afflux de patients. C'est à ce moment-là que j'ai rejoint le projet. » Au sud de l'Alsace, à Bartenheim, une autre maison de santé, plus grande, a vu le jour un an plus tard. Sa taille est similaire à la structure qui va naître à Beaune. Gilbert Vetter, l'un des médecins à l'origine du projet, est arrivé au même constat. « Je travaillais dans un village à quelques kilomètres de là. J'avais trois autres collègues dans mon secteur. Je me disais que pas un seul jeune ne voudrait un jour reprendre un cabinet. Il nous a fallu une dizaine de réunions pour rassembler l'équipe. » Aujourd'hui, ils sont 32 professionnels de santé, dont six médecins généralistes. « Depuis 2012, je suis à plus 50 % de patients. Aujourd'hui, l'enjeu est de recruter deux nouveaux médecins. »

santé qui ouvrira à Beaune en 2016 et dont la première pierre sera posée au mois d'avril.

# santé se regroupent en un lieu

**Cinq.** Pour le moment, cinq médecins généralistes intégreront le pôle de santé beaunois. La structure peut en accueillir huit.

**Investissement.** Ce type de structure représente un coût moyen de six millions d'euros.

## PS CONCEPT, UNE SOCIÉTÉ IMPLANTÉE À BEAUNE

La société PS Concept, spécialisée dans la conception de pôles de santé, est installée à Beaune, boulevard Gustave-Eiffel. Elle est gérée par trois associés, Francis Piot, Didier Mennechet et Philippe Péculier. Ce dernier est également le propriétaire du groupe de maisons de retraite Les Opalines, dont le siège est également installé à Beaune. « Philippe Péculier et Didier Mennechet possèdent près de soixante-dix maisons de retraite dans toute la France. PS Concept s'adosse sur ce groupe pour réaliser une partie des études nécessaires à la construction de ces pôles de santé », précise Francis Piot, directeur général de la société.

Le maître à penser de cette entreprise, c'est tout de même lui. Informaticien de formation, cela va faire près d'une dizaine d'années que le gérant s'est reconverti dans ce domaine. « Mon frère est décédé brutalement d'un cancer de la gorge à l'âge de 48 ans. Cela a été un déclic. En fréquentant les milieux médicaux, je me suis rendu compte que des choses pouvaient être améliorées », raconte-t-il. Il fait ses armes dans un bureau d'étude, avant de rencontrer Philippe Péculier et Didier Mennechet, et de s'associer avec eux. « Ayant déjà été gérant de ma propre société, j'avais envie de renouveler l'expérience. Je pense que les professionnels de la santé ont besoin, pour la réussite de leur projet, d'un accompagnement de A à Z. Ce n'est pas seulement un investissement immobilier.



Francis Piot, le directeur général de PS Concept, devant la maison de santé pluridisciplinaire de Bartenheim. Photo A.-L. B.

Derrière, il doit y avoir une équipe soudée qui partage les mêmes valeurs. » Depuis sept ans, PS Concept a ainsi développé tout un panel d'outils.

« Notre métier, c'est de faire collaborer des praticiens indépendants et de faire d'eux une PME santé. » Pour ce faire, l'entreprise leur propose un cadre juridique et financier adéquat, ainsi que des assurances communes.

PS Concept ne travaille que pour des projets privés dans lesquels les professionnels de la santé sont à la fois les fers de lance et les financeurs. Ces derniers s'engagent d'ailleurs tous sur un

prêt de quinze ans. Actuellement, quatre projets ont été menés à terme. Il s'agit de ceux de Bartenheim et de Schirmeck, mais également de ceux de Sauve (Gard) et de Bletterans (Jura). Quatre autres sont en cours de réalisation : à Calvisson (Jura), à Obernai et à Thann (Alsace), sans oublier celui de Beaune. « Nous travaillons dans tout l'Est de la France, jusque dans le Nord et dans le Languedoc-Roussillon. »

La société emploie aujourd'hui quatre salariés et espère réaliser un chiffre d'affaires de « huit à dix millions d'euros en 2015 ».

## RÉACTIONS



**MICHEL SCHNEIDER**  
Médecin  
à Bartenheim

### « Il faut deux ans avant d'être stables »

« Il faut un minimum de deux ans avant de trouver une organisation stable. Et nous n'avons pas encore atteint notre rythme de croisière, puisque nous continuons à capter de nouveaux patients. Ce qui est sûr, c'est que cela crée une véritable émulation. »



**STÉPHANE HUBERT**  
Médecin  
à Schirmeck

### « Ce projet m'a poussé à m'installer ici »

« Ce projet de maison de santé a été un élément déterminant dans mon choix de venir m'installer à Schirmeck. J'avais 33 ans et j'en avais marre de faire des remplacements. J'ai donc décidé de venir ici et de participer au projet. »

## BILLET D'HUMEUR

### En médecine générale, l'union aussi fait la force

C'est une véritable révolution culturelle qui est à l'œuvre dans le monde médical. Quelques poignées de professionnels de la santé ont décidé de s'attaquer au problème de la médecine en campagne. Désormais, on parle de maison de santé. Pas de celle décidée par une commune en zone rurale, cherchant à attirer vers elle des médecins. Non, désormais, on parle de regroupements de professionnels. Des médecins qui, de manière volontaire, choisissent de « rompre leur célibat » pour vivre leur métier en communauté. Voilà peut-être un moyen de rendre attractif ces secteurs et une pratique qui n'a pas le vent en poupe, notamment chez les jeunes. Là aussi, l'union semble faire la force.

## « Seule maison de santé 100 % privée de Bourgogne »

Entretien avec Brice Morey, adjoint à la délégation territoriale de Côte-d'Or pour l'Agence régionale de la santé.

### Combien y a-t-il actuellement de maison de santé en Côte-d'Or et en Bourgogne ?

« Nous recensons 39 maisons de santé pluriprofessionnelles en Bourgogne. Quatre d'entre elles sont situées en Côte-d'Or. Elles se trouvent à Chenôve, Bligny-sur-Ouche, Brazey-en-Plaine et Saulieu. »

### Quelle est la particularité de la maison de santé qui est en train de naître à Beaune ?

« C'est la seule maison de santé de Bourgogne où l'investissement immobilier est uniquement privé, puisque ce sont les médecins qui financent l'intégralité du projet. Toutes les autres maisons de santé sont portées par des collectivités. À Beaune, ce sont des

professionnels qui investissent pour améliorer leur outil de travail. »

### Le déploiement de ce type de structure est un objectif au niveau national. Quel est l'intérêt au niveau local ?

« L'idée est d'encourager le travail en équipe. Derrière, nous voulons montrer que cela représente un moyen d'attirer les jeunes professionnels qui ne souhaitent plus travailler de façon isolées. »

### Quel est l'avantage des maisons de santé, comme celle de Beaune, où l'initiative vient des médecins et non des élus ?

« Nous nous sommes rendu compte que cela ne fonctionne que lorsque l'initiative vient des professionnels. Il faut que la mayonnaise prenne à la base, que les professionnels réussissent à travailler ensemble, autour du patient. »